

Property Management

***Oltre 20 anni di esperienza
e innovazione a servizio
dei vostri immobili***

NAZCA PROPERTY MANAGEMENT

NAZCA dal 1993 si propone sul mercato quale partner strategico in grado di offrire, con personale diretto su tutto il territorio nazionale, **un piano di servizi integrati di Facility Management, Property Management e Soluzioni ICT** ad alto contenuto tecnologico ed innovativo secondo le specifiche esigenze del Cliente.

La Business Line Property Management di NAZCA si occupa di tutte le fasi ordinarie proprie della gestione immobiliare, integrandole con sistemi informativi avanzati **per fornire alla proprietà o all'asset manager gli strumenti per le scelte strategiche migliori.**

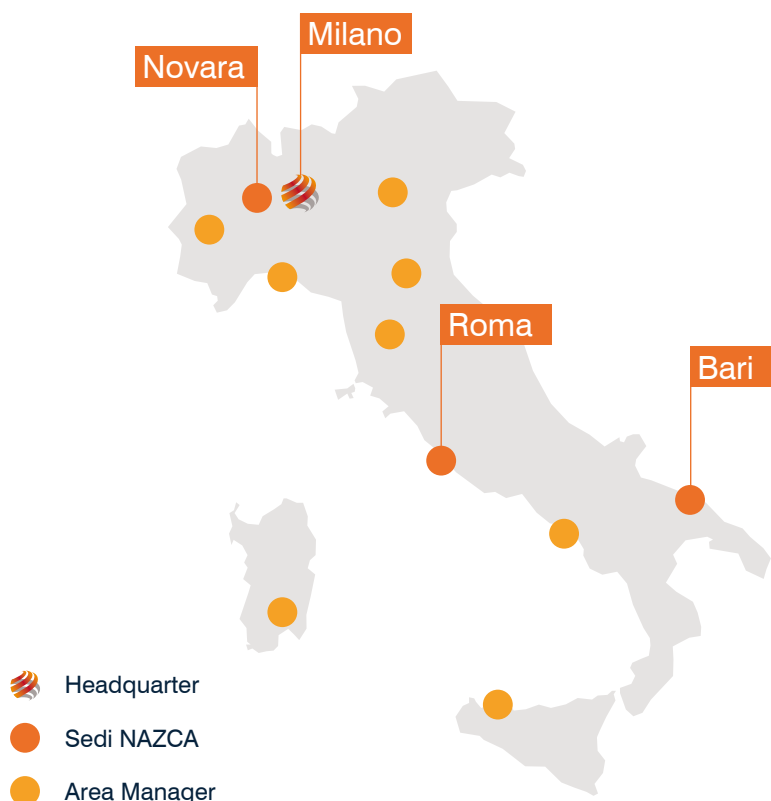
- **Massimizzazione della redditività e riduzione della vacancy**
- **Ottimizzazione dei costi ed efficientamento energetico**
- **Monitoraggio costante e reporting evoluto**

NAZCA è una società italiana indipendente senza nessun conflitto d'interesse con altri investitori.

NAZCA può contare su una storia di successo da oltre 20 anni a servizio del Cliente



Copertura nazionale



Certificazioni

ISO 9001 Qualità



OHSAS 18001 Sicurezza



ISO 14001 Ambiente



Il nostro valore aggiunto

I VANTAGGI DEL NOSTRO METODO

- **Struttura dedicata di commessa:** ad ogni Cliente viene assegnato un Property Manager che rappresenta il contatto diretto per ogni esigenza di carattere tecnico, organizzativo ed economico del servizio
- **Territorialità:** presidio con dipendenti diretti su tutto il territorio nazionale
- **Una strategia personalizzata** grazie a referenze specifiche per le principali tipologie di asset: Uffici, Retail, Industriale, Logistica, Residenziale

I NOSTRI PUNTI DI FORZA

- **Oltre 20 anni di esperienza** nel fornire servizi integrati per la gestione del patrimonio immobiliare del Cliente
- **Expertise tecnico-ingegneristica interna** per le aree di Property, Facility e Project Management e rispetto della compliance per le aree:
 - Sicurezza: Dlgs. 81/08
 - Aspetti energetici ed ambientali
 - Aspetti amministrativi, assicurativi e normativi in genere
- **Il Software di gestione "Nazca Building Management":** reportistica evoluta "Asset Management Oriented" e gestione centralizzata di edifici, impianti e le relative attività di manutenzione

TIPOLOGIE DI ASSET



Corporate Buildings



Retail & GDO

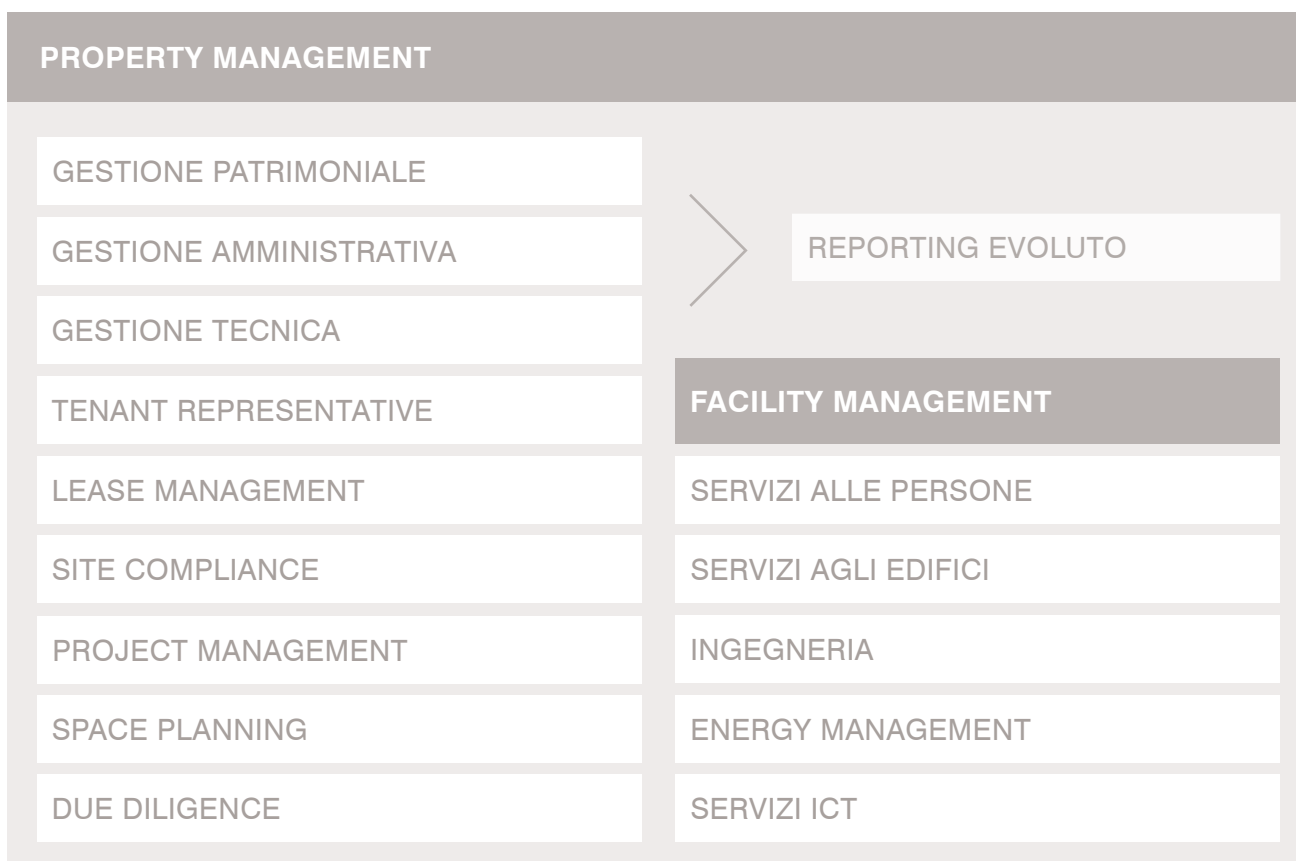


Logistica & Industriale



Residenziale

I nostri servizi



Milano

Sede Legale
via Rezia 1 - 20135 Milano
tel. +39 02 54122960
commerciale@grupponazca.com

Novara

Fraz. San Martino, Via Torino 11 - 28069 Trecate (NO)

Roma

via Ariano Irpino 29/31 - 00177 Roma

Bari

via Postiglione 2/C - 70126 Bari

www.grupponazca.com

Seguici su:

